

# FOR RENT

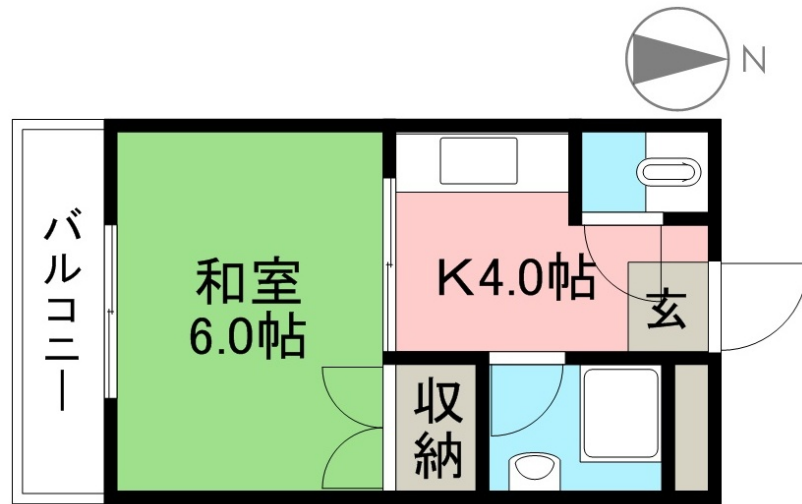
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 31,000円 | 0円   |

高台に立地 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 当社管理物件 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 1K  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 塚ノ原マンション 305号室                                    |      |      |
| 物件所在地    | 高知県高知市塚ノ原108-2                                    |      |      |
| 交通       | 土讃線 高知商業前駅 徒歩10分<br>とさでん後免線 鏡川橋駅 徒歩17分            |      |      |
| 間取詳細     | 和室(6畳) K(4畳)                                      |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                   |      |      |
| 専有面積     | 21.84㎡  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1984年10月1日  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                        |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 照明付き 全室照明付き   |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 14,300円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,200円 |      |      |
| 入居諸条件    |   |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時に32,000円・1年毎に1.5万円が必要                       |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月3日

No.62606483



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |