

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 37,000円 | 3,000円 |

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK  |      |      |  |  |
|----------|--|------|------|--|--|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無    |  |  |
| 敷引 / 償却金 | - 無  | 保証金  | 無    |  |  |
| 物件種別     | マンション  |      |      |  |  |
| 建物名・部屋番号 | マンション・ターラ 401号室                                    |      |      |  |  |
| 物件所在地    | 高知県高知市潮新町1丁目8-12                                   |      |      |  |  |
| 交通       | とさでん桟橋線 桟橋通一丁目駅 徒歩6分<br>とさでん桟橋線 桟橋通二丁目駅 徒歩7分       |      |      |  |  |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) DK(5畳)                                    |      |      |  |  |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階  |      |      |  |  |
| 専有面積     | 27.25m <sup>2</sup>                                | 向き   | 南東   |  |  |
| 築年月      | 1997年7月  | 契約期間 | 24ヶ月 |  |  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |  |  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場                               |      |      |  |  |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 工アコン 照明付き    |      |      |  |  |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 14,300円<br>[月次費用] すみゆうプレミナス : 1,200円 |      |      |  |  |
| 入居諸条件    |  |      |      |  |  |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の80%・1年毎に1.5万円要                         |      |      |  |  |
| 備考       |  |      |      |  |  |

情報更新日2026年1月18日

No.62397565



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail : websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |