

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 135,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



※イメージです

【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 8万円 | 礼金 | 27万円 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ベレオニシムラ 301号室 | | |
| 物件所在地 | 高知県高知市秦南町1丁目5番46 | | |
| 交通 | 土讃線 高知駅 徒歩11分 とさでん桟橋線 高知駅前駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.1畳) 洋室(7.9畳) LDK(15.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 71.35㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2025年8月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年9月上旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター | | |
| その他費用 | [一時金] 町会費: 250円 スマートロック設定費用: 16,500円 クリーニング特約料: 82,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回事務手数料33,000円(税込) 月額保証料 賃料等の2.0% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月2日

No.104677125



高知県知事(6)第2269号
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号
TEL:088-878-1122
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | |