

# FOR RENT

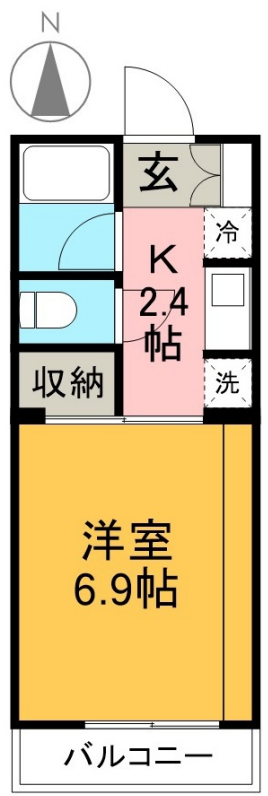
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 37,000円 | 3,000円 |

2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |                                                             |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り      | 1K                                                          |      |             |
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -<br>無                                                      | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |             |
| 建物名・部屋番号 | DENDEN Nakamama 314号室                                       |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市中万々10-5                                               |      |             |
| 交通       | 土讃線 円行寺口駅 徒歩7分<br>土讃線 入明駅 徒歩17分                             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳) K(2.4畳)                                            |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                             |      |             |
| 専有面積     | 22.22㎡                                                      | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1990年8月15日                                                  | 契約期間 | 定期借家契約 60ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 2025年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4950円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                  |      |             |
| 設備       | バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン ネット専用 回線 光ファイバー           |      |             |
| その他費用    | [一時金] 町会費: 300円 鍵交換費用: 18,700円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,000円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の80%・1年毎に1万円要                                    |      |             |
| 備考       |                                                             |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月28日

No.104687706



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |