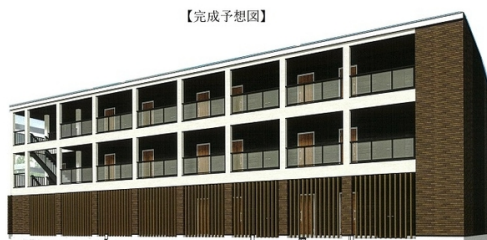


| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,500円 | 3,300円 |

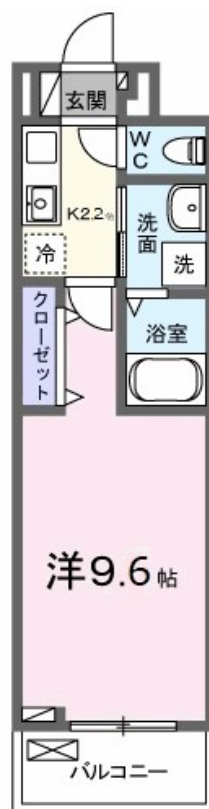
防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【完成予想図】

【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                     |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ルーベル桜井 306号室                                           |      |    |
| 物件所在地    | 高知県高知市桜井町2丁目                                           |      |    |
| 交通       | とさでん後免線 知寄町三丁目駅 徒歩19分<br>土讃線 高知駅 徒歩18分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.6畳) K(2.2畳)                                       |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                              |      |    |
| 専有面積     | 28.87㎡                                                 | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2025年6月                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                    |      |    |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥         |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円<br>[月次費用] 町内会費: 200円           |      |    |
| 入居諸条件    |                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |    |
| 備考       |                                                        |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.1000000012310

お問合せ先



高知県知事 (6) 第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |