

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 5,000円 |

2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                               |      |             |
|----------|---------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                               | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 | エレガント大川筋 702号室                                    |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市大川筋 2 丁目6-8                                 |      |             |
| 交通       | 土讃線 入明駅 徒歩5分<br>とさでん後免線 大橋通駅 徒歩12分                |      |             |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)                       |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階                                 |      |             |
| 専有面積     | 61.08㎡                                            | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1990年3月29日                                        | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 2025年5月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                       |      |             |
| 設備       | エレベーター ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 14,300円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,000円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の80%・1年毎に1万円要                          |      |             |
| 備考       |                                                   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.73123329

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町 2 丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |