

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,500円 |

24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK   |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ラ・セーヌ岡本 B棟 102号室   |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市薊野中町11-9-1   |      |             |
| 交通       | 土讃線 薊野駅 徒歩5分   |      |             |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)                                   |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |             |
| 専有面積     | 53.26㎡   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1996年2月29日   | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                               |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有          |      |             |
| その他費用    | [一時金] 町会費：250円 鍵交換費用：14,300円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス：1,200円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の80%・1年毎に1.5万円要                               |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.78854430

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |