

# FOR RENT

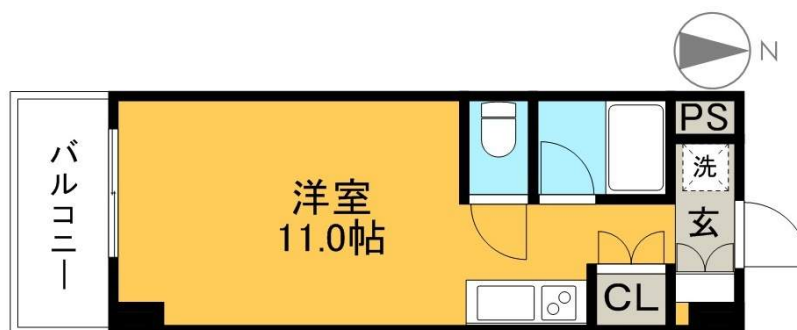
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 4,000円 |

最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                     |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                    | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アドヴァンス 610 605号室                                                       |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市丸ノ内 2丁目1-28                                                      |      |             |
| 交通       | とさでん後免線 大橋通駅 徒歩7分<br>とさでん後免線 高知城前駅 徒歩7分                                |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(11畳)                                                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                                        |      |             |
| 専有面積     | 23㎡                                                                    | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1995年2月7日                                                              | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 2025年7月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                  |      |             |
| 設備       | エレベーター システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 14,300円 インターネット初期登録料: 5,500円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,200円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                        |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の80%・1年毎に1.5万円要                                             |      |             |
| 備考       |                                                                        |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.62496523

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町 2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |