

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	11万円	礼金	5.5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴニール 303号室		
物件所在地	高知県高知市栄町1丁目6-24		
交通	土讃線 高知駅 徒歩5分 とさでん桟橋線 高知駅前駅 徒歩6分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6.5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	36.4m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2004年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き 風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵代 : 22,000円 抗菌消臭施工代 : 19,800円 [月次費用] ハッピーサポート : 550円 水道代 : 2,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 賃料合計の40・60% (プランによる)・保証システム登録事務手数料3,300円		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.62466199



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail : websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	