

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 45,000円 | 3,000円 |

リノベーション 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1R   |      |      |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ノブル・コート 302号室  |      |      |
| 物件所在地    | 高知県高知市桜井町1丁目8-7                                      |      |      |
| 交通       | とさでん後免線 菜園場町駅 徒歩7分<br>とさでん桟橋線 蓮池町通駅 徒歩7分             |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(12.4畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                      |      |      |
| 専有面積     | 31.54㎡   | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1983年4月1日  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |      |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス<br>有 シャワー トイレ有 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 14,300円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,200円    |      |      |
| 入居諸条件    |  |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の80%・1年毎に1.5万円要                           |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.84683897



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |