

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 3,000円 |

2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                     |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                 | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | SINAJYURIME・GREEN 西207号室                                               |      |             |
| 物件所在地    | 高知県土佐市中島213-1                                                          |      |             |
| 交通       | ドラゴンバス 高石 バス停徒歩1分                                                      |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(7.5畳) K(5.8畳)                                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                              |      |             |
| 専有面積     | 40㎡                                                                    | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1997年7月16日                                                             | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 2025年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4000円/月～ 1台駐車可 駐輪場                                              |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 14,300円 インターネット初期登録料: 5,500円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,200円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の80%・1年毎に1.5万円要                                             |      |             |
| 備考       | 水道代は単身のみ家賃に含んでいます。2名入居は水道料定額3,000円、3名以上は1名増える毎に1,000円増額。               |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.88624621

お問合せ先



高知県知事 (6) 第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協議会加盟

**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |

不動産コード: 2109955

物件管理コード: 1115500914240000462372

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。