

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                 | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 | コンフォート 302号室                                        |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市高須新町 2 丁目13-13                                |      |             |
| 交通       | とさでん後免線 文珠通駅 徒歩2分<br>とさでん後免線 高須（高知）駅 徒歩6分           |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(9畳)                                      |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                         |      |             |
| 専有面積     | 38.52㎡                                              | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2007年1月                                             | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     |                                                     | 入居時期 | 2025年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                          |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHキッチンヒーター パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワー     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 町会費：200円 ルームクリーニング料金：49,500円 カードキー発行料：16,500円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 35,000円、月額賃料等（電気料金等含む）の×1%+800円/月 + 口座     |      |             |
| 備考       |                                                     |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.62524008

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町 2 丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |