

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,500円 |

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アルパ・グランデ 203号室                                      |      |           |
| 物件所在地    | 高知県土佐市蓮池                                            |      |           |
| 交通       | 土讃線 朝倉（高知）駅 バス24分 鳴川通 バス停徒歩1分                       |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(11.1畳)                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                           |      |           |
| 専有面積     | 58.78㎡                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2014年1月                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                 |      |           |
| 設備       | カウンターキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立     |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：70,000円                              |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |                                                     |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.1000000012523

お問合せ先



高知県知事（6）第2269号

（公社）高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |