# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 55,000円 | 0円   |

2 F以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸

### 【外観】



#### 【間取り図】



| 間取り                        | 2DK   |      |              |  |  |  |  |
|----------------------------|---|------|--------------|--|--|--|--|
| 敷金                         | 無   | 礼金   | 無            |  |  |  |  |
| 敷引 /<br>償却金                | - 無   | 保証金  | 無            |  |  |  |  |
| 物件種別                       | マンション   |      |              |  |  |  |  |
| 建物名・部屋番号                   | メゾン土佐 201号室   |      |              |  |  |  |  |
| 物件所在地                      | 高知県高知市潮新町 1 丁目4-26  |      |              |  |  |  |  |
| 交通                         | とさでん桟橋線 桟橋通一丁目駅 徒歩6分<br>とさでん桟橋線 桟橋通二丁目駅 徒歩8分                        |      |              |  |  |  |  |
| 間取詳細                       | 洋室(7.5畳) 和室(6畳) DK(6畳)  |      |              |  |  |  |  |
| 構造•規模                      | 鉄骨 4階建 2階   |      |              |  |  |  |  |
| 専有面積                       | 44.3m²  | 向き   | 北            |  |  |  |  |
| 築年月                        | 1997年4月5日   | 契約期間 | 24ヶ月         |  |  |  |  |
| 損害保険                       | 有   | 入居時期 | 2025年10月中旬予定 |  |  |  |  |
| 駐車場                        | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場  |      |              |  |  |  |  |
| 設備                         | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン                      |      |              |  |  |  |  |
| その他費用                      | [一時金] 鍵交換費用:14,300円 インターネット初期登録料:5,500円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス:1,200円 |      |              |  |  |  |  |
| 入居諸条件                      | 二人可   |      |              |  |  |  |  |
| 保証会社                       | 必須 契約時に賃料合計の80%・1年毎に1.5万円要  |      |              |  |  |  |  |
| 備考                         |   |      |              |  |  |  |  |
| 情報更新日2025年12月4日 No.9698530 |   |      |              |  |  |  |  |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
|      | 7,1_0,1,1    |    |    |      |
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |      |

不動産コード: 2109955 物件管理コード: 1115500914240000468863