

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 40,000円 | 0円   |

駅まで平坦 平坦地 2F以上 24時間緊急通報システム 当社管理物件 前面棟無

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                   |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                               | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ジョイフル若草 202号室                                                                        |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市若草南町2-17                                                                       |      |             |
| 交通       | とさでん伊野線 朝倉（とさでん）駅 徒歩13分<br>とさでん伊野線 曙町駅 徒歩14分                                         |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(3畳)                                                                         |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                      |      |             |
| 専有面積     | 22㎡                                                                                  | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1991年1月21日                                                                           | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～ 1台駐車可 駐輪場                                                            |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 照明付き                                    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 14,300円 インターネット初期登録料: 5,500円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,200円 水道料定額: 2,000円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の80%・1年毎に1.5万円要                                                           |      |             |
| 備考       |                                                                                      |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.1000000012924

お問合せ先



高知県知事 (6) 第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |