

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 61,000円 | 3,500円 |

最上階 2F以上

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 6.1万円       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | グランハピネス 203号室  |      |             |
| 物件所在地    | 高知県土佐市高岡町甲1825-1   |      |             |
| 交通       | とさでん交通本町通 バス停徒歩3分  |      |             |
| 間取詳細     |  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 60.1㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2015年3月1日  | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                 |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有         |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 70,000円<br>[月次費用] r u u mサポート(課税対象): 1,980円 |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ベット可            |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.81742540



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |