

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 61,000円 | 3,500円 |

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 間取り      | 2LDK  |      |       |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 6.1万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | アパート  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | グランハピネス 203号室   |      |       |
| 物件所在地    | 高知県土佐市高岡町甲1825-1  |      |       |
| 交通       | 土讃線 朝倉(高知県・土讃線)駅 バス22分 とさでん交通本町通 バス停徒歩3分                |      |       |
| 間取詳細     |   |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |       |
| 専有面積     | 60.1㎡   | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2015年3月1日   | 契約期間 | 24ヶ月  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                              |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有      |      |       |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 70,000円<br>[月次費用] ruumサポート(課税対象): 1,980円 |      |       |
| 入居諸条件    |   |      |       |
| 保証会社     | 必須 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ベット可         |      |       |
| 備考       |   |      |       |

情報更新日2026年7月1日

No.81742540



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |