

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Balcony 8南の丸 603号室		
物件所在地	高知県高知市南ノ丸町15-2		
交通	とさでん 棧橋線 棧橋通四丁目駅 徒歩6分 とさでん 棧橋線 棧橋通三丁目駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 和室(6畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	54.87㎡	向き	南東
築年月	2003年3月15日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHキッチン グヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(課税対象): 14,300円 [月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,200円 町会費: 200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料合計の80%・月額保証料500円・1年毎に1.5万円要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.90973605



高知県知事(6)第2269号
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟
株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店
高知県高知市北本町2丁目2番地17号
TEL:088-878-1122
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	客付	