

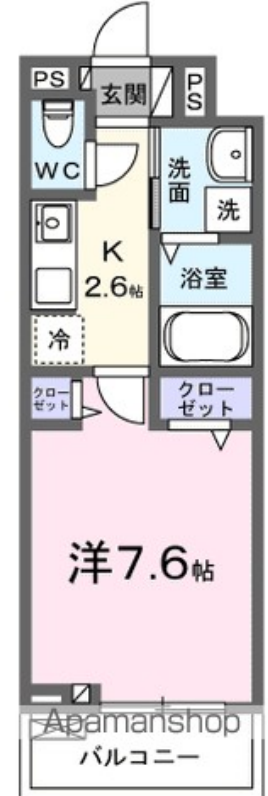
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 69,000円 | 4,100円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 6.9万円       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サイカス新屋敷 302号室  |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市新屋敷2丁目   |      |             |
| 交通       | 土讃線 円行寺口駅 徒歩4分<br>土讃線 高知駅 徒歩27分                                      |      |             |
| 間取詳細     |  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階  |      |             |
| 専有面積     | 27.02㎡   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2026年7月1日  | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂 浴室乾燥                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 50,000円<br>[月次費用] r u o mサポート(課税対象): 1,980円 町会費: 200円 |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時保証委託料: 2.2万 / 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ベット可                    |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.1003335493



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |