

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 55,500円 | 3,300円 |

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |        |
|----------|---|------|--------|
| 間取り      | 1K  |      |        |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 5.55万円 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無      |
| 物件種別     | アパート  |      |        |
| 建物名・部屋番号 | ルーベル桜井 108号室  |      |        |
| 物件所在地    | 高知県高知市桜井町2丁目4-36  |      |        |
| 交通       | とさでん後免線 知寄町三丁目駅 徒歩19分<br>土讃線 高知駅 徒歩18分                            |      |        |
| 間取詳細     |   |      |        |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階   |      |        |
| 専有面積     | 28.87㎡  | 向き   | 西      |
| 築年月      | 2025年6月1日   | 契約期間 | 24ヶ月   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時     |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |        |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス<br>有 追い焚き風呂 浴室乾燥            |      |        |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費：50,000円<br>[月次費用] r u o mサポート(課税対象)：1,980円 町会費：200円 |      |        |
| 入居諸条件    |   |      |        |
| 保証会社     | 必須 契約時保証委託料：2.2万 / 月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ベット可                   |      |        |
| 備考       |   |      |        |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.1000578772



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |