

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 38,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1DK   |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ラフィング フラット 201号室  |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市朝倉横町22-26   |      |             |
| 交通       | とさでん交通伊野線 曙町駅 徒歩12分<br>とさでん交通伊野線 曙町東町駅 徒歩13分            |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(6畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 20.71㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2001年10月19日   | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 2026年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |             |
| 設備       | システムキッチン ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有 温水洗浄便座 洗面台         |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(課税対象): 14,300円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,200円 |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料合計の80%・月額保証料500円・1年毎に1.5万円要                   |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.62469567



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |