

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,500円

最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸

### 【外観】

※イメージです。



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	13.5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GraceCourt 301号室		
物件所在地	高知県高知市新本町1丁目69		
交通	土讃線 高知駅 徒歩6分 とさでん交通棧橋線 高知駅前駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(6.2畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	57.43㎡	向き	西
築年月	2026年11月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 ルームクリーニング料金: 82,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額賃料等(電気料金等含む)の×1%+800円/月+口座振替手数料99		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.1003363479



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	