

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 134,000円 | 5,500円 |

2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】

※イメージです。



【間取り図】



|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |              |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 13.4万円       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | GraceCourt 201号室   |      |              |
| 物件所在地    | 高知県高知市新本町1丁目69   |      |              |
| 交通       | 土讃線 高知駅 徒歩6分<br>とさでん交通棧橋線 高知駅前駅 徒歩6分                                   |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(5.1畳) 洋室(6.2畳) LDK(13.3畳)   |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階  |      |              |
| 専有面積     | 57.43㎡   | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2026年11月1日   | 契約期間 | 24ヶ月         |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2026年11月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場   |      |              |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有                      |      |              |
| その他費用    | [一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 ルームクリーニング料金: 82,500円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円、月額賃料等(電気料金等含む)の×1%+800円/月+口座振替手数料99                    |      |              |
| 備考       |  |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.1003363475



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |