

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 3,500円 |

2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



Apamanshop

| 間取り      | 1DK                                                              |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                                | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | フレグランス西町 205号室                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市西町9                                                        |      |             |
| 交通       | とさでん交通伊野線 上町二丁目駅 徒歩4分<br>とさでん交通伊野線 上町一丁目駅 徒歩6分                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) DK(6.5畳)                                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                  |      |             |
| 専有面積     | 35.2㎡                                                            | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1997年6月1日                                                        | 契約期間 | 12ヶ月        |
| 損害保険     |                                                                  | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月～ 1台駐車可 駐輪場                                        |      |             |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン ネット専用回線                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(課税対象): 22,000円<br>[月次費用] CLUB RESQ: 1,320円 町会費: 250円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50%(最低保証料1.5万円)、月額保証料: 500円、年間更新料: 1万円(学生プラン)            |      |             |
| 備考       |                                                                  |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.62378669

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |