

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 89,000円 | 4,500円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ファルカス A棟 101号室 | | |
| 物件所在地 | 高知県高知市東秦泉寺421-1 | | |
| 交通 | 土讃線 薊野駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.4畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 79.76㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2009年1月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年7月上旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング料金(課税対象): 128,040円 鍵販売手数料(課税対象): 13,200円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24(課: 1,320円 町会費: 300円) | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回事務手数料33,000円(税込) 月額保証料 賃料等の2.0%要 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.91130777



高知県知事(6)第2269号
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟
株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店
高知県高知市北本町2丁目2番地17号
TEL:088-878-1122
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | |