

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Balcony 8 南の丸 502号室		
物件所在地	高知県高知市南ノ丸町 15-2		
交通	とさでん交通棧橋線 棧橋通四丁目駅 徒歩6分 とさでん交通棧橋線 棧橋通三丁目駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(6畳) DK(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	51.15㎡	向き	南東
築年月	2003年3月15日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(課税対象): 14,300円 [月次費用] 町会費: 200円 すみゆうプレミナンス: 1,200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料合計の80%・月額保証料5000円・1年毎に1.5万円要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.87926015

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	客付	