

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	4,000円

2面バルコニー 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	9.3万円	礼金	9.3万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール桜井 703号室		
物件所在地	高知県高知市桜井町1丁目8-36		
交通	とさでん交通後免線 菜園場町駅 徒歩5分 とさでん交通棧橋線 蓮池町通駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 7階		
専有面積	52.97㎡	向き	南
築年月	1996年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(課税対象): 16,500円 消火剤(課税対象): 6,930円 抗菌処理費(課税対象): 19,800円 [月次費用] 24時間安心サポート(課税対象): 2,750円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%・1年毎に1万円・月額864円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.87985147



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	