

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 96,000円 | 5,500円 |

2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 19.2万円      |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | CLASS GRACA 205号室                                 |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市杉井流21-8                                     |      |             |
| 交通       | とさでん交通後免線 知寄町一丁目駅 徒歩17分<br>とさでん交通棧橋線 高知駅前駅 徒歩18分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(15.7畳)                               |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                       |      |             |
| 専有面積     | 53.6㎡   | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2023年9月   | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 2026年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                        |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター |      |             |
| その他費用    | [一時金] D-roomカードキー料金: 16,500円 ルームクリーニング料金: 71,500円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 35,000円、月額賃料等(電気料金等含む)の×1%+800円/月 + 口座   |      |             |
| 備考       |   |      |             |

情報更新日2026年6月26日

No.97608341

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |