

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	5.5万円	礼金	5.5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポラリス 303号室		
物件所在地	高知県高知市栄田町1丁目6-23		
交通	土讃線 高知駅 徒歩5分 とさでん交通棧橋線 高知駅前駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	35.28㎡	向き	南
築年月	2004年11月19日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(課税対象): 14,300円 [月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,200円 町会費: 200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料賃料合計の80%・月額保証料500円・1年毎に1.5万円要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.62365782

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	客付	