

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	6,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	6.3万円	礼金	6.3万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リフュージュ・N 701号室		
物件所在地	高知県高知市廿代町1-3		
交通	とさでん交通棧橋線 蓮池町通駅 徒歩3分 とさでん交通棧橋線 高知橋駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(12畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	35.97㎡	向き	南
築年月	2004年2月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用(課税対象): 22,000円 抗菌処理費(課税対象): 19,800円 [月次費用] ハッピーサポート: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 賃料合計の40・60%(プランによる)・保証システム登録事務手数料3,300円 月額保		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月1日

No.62554515

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	