

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 7,000円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                               |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 7.6万円                                                                              | 礼金   | 7.6万円       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | フィネス南川添 104号室                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市南川添 10-12                                                                    |      |             |
| 交通       | 土讃線 薊野駅 徒歩15分<br>とさでん交通後免線 知寄町二丁目駅 徒歩21分                                           |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 1階                                                                          |      |             |
| 専有面積     | 69.8㎡                                                                              | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2005年1月1日                                                                          | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     |                                                                                    | 入居時期 | 2026年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                         |      |             |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX 対面式キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                                   |      |             |
| その他費用    | [一時金] スマートロック設定費用(課税対象): 22,000円 抗菌消臭施工代(課税対象): 19,800円<br>[月次費用] ハッピーサポート: 1,000円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時: 賃料合計の40・60%(プランによる)・保証システム登録事務手数料3,300円 月額保                                |      |             |
| 備考       |                                                                                    |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月14日

No.105081885

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |