

FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 28,000円 | 0円   |

最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸

【外観】【間取り図】

| 間取り      | 1R                                                                |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |      |
| 建物名・部屋番号 | サンハイツ上町3 502号室                                                    |      |      |
| 物件所在地    | 高知県高知市上町3丁目14-12                                                  |      |      |
| 交通       | とさでん交通伊野線 上町二丁目駅 徒歩4分<br>とさでん交通伊野線 上町一丁目駅 徒歩6分                    |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                            |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                         |      |      |
| 専有面積     | 14.85㎡                                                            | 向き   | 北    |
| 築年月      | 1986年10月18日                                                       | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     |                                                                   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                             |      |      |
| 設備       | 宅配BOX ガスコンロ設置可 シャワー エアコン 照明付き 給湯 ガス給湯 冷房 暖房 フローリング                |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(課税対象): 14,300円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,200円 町会費: 100円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                   |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料合計の80%・月額保証料500円・1年毎に1.5万円要                             |      |      |
| 備考       |                                                                   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2026年7月17日 No.79051920

お問合せ先

高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**

高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |